



**Dorfkorporation
KIRCHBERG**

Jahresrechnung 2017

Rechnungsgemeinde

Montag, 12. März 2018, 20.00 Uhr

Saal, Hotel Toggenburgerhof, Kirchberg

Geschenk: eine Karaffe «Hahnenwasser»

Verwaltungsrat Amtsdauer 2017 – 2020

Walter Huber	Präsident, VR KiBaLü	seit	2008
Willi Metzger	Vize-Präsident, Ressort Finanzen, Ruhebänke, KiBaLü- und IKS-Delegierter	seit	2009
Beatrix Wäckerlin	Ressort Kultur	seit	2000
Daniela Schönenberger	Ressort Wasser, KiBaLü- und IKS-Delegierte	seit	2009
Matthias Grob	Ressort Kommunikation	seit	2014
René Gutzwiller	Aktuar	seit	2008

GPK Amtsdauer 2017 – 2020

Thomas Feller	Präsident	seit	2012
Bruno Räbsamen		seit	2012
Miriam Zeindler		seit	2016
Claudio De Biasio		seit	2007
Michael Engler		seit	2016

Kontaktadresse:

Dorfkorporation Kirchberg, Neudorfstrasse 8a, 9533 Kirchberg
Tel. 071 932 50 00, Fax 071 932 50 01
info@dk-kirchberg.ch, www.dk-kirchberg.ch



obere Reihe v.l.n.r. René Gutzwiller, Daniela Schönenberger, Beatrix Wäckerlin, Willi Metzger
untere Reihe Walter Huber, Matthias Grob

Bild Umschlag: Vorderseite: Projekt Leitungserneuerung Rätenbergstrasse
Rückseite: durch die DKK unterstützte Projekte

Satz und Druck: Schneider-Scherrer AG, Bazenheid

Rechnungsgemeinde

Montag, 12. März 2018, 20.00 Uhr
im Saal Hotel Toggenburgerhof, Kirchberg

Eröffnung: Zauberkiste
Zauberkünstler und Mentalist
Claudio De Biasio

Traktanden:

- 1. Wahl von Stimmenzählern**
- 2. Vorlage der Jahresrechnung 2017**
Wasserrechnung – Kommunikationsrechnung – Dorfkultur
- 3. Bericht der Geschäftsprüfungskommission**
- 4. Vorlage des Voranschlages 2018**
Wasserrechnung – Kommunikationsrechnung – Dorfkultur
- 5. Kirchberger/Kirchbergerin des Jahres 2017**
- 6. Allgemeine Umfrage**

Anschliessend Apéro und gemütliches Beisammensein.

**Anwesende Bürgerinnen und Bürger können als Geschenk eine Karaffe
«Hahnenwasser» mit nach Hause nehmen.**

Der Besuch der Versammlung ist für die stimmberechtigten Korporationsmitglieder obligatorisch.

Die Rechnung wird jedem Haushalt zugestellt. Weitere Exemplare können bei der Dorfkorporation Kirchberg, Neudorfstrasse 8a, Kirchberg, bezogen werden.

9533 Kirchberg, im Februar 2018

Der Verwaltungsrat

Jahresbericht über das Geschäftsjahr 2017

Geschätzte Mitbürgerinnen, geschätzte Mitbürger

Im Namen des Verwaltungsrates laden wir Sie herzlich zur ordentlichen **Rechnungsversammlung von Montag, 12. März 2018 um 20:00 Uhr in den Toggenburgerhof-Saal** ein. Eröffnet wird der Abend von Claudio De Biasio mit Tricks aus seiner Zauberkiste. Im Anschluss an die Rechnungsgemeinde offeriert Ihnen die Dorfkorporation Kirchberg (DKK) einen Apéro.

Der Verwaltungsrat (VR) hat sich im Jahr 2017 zu neun ordentlichen Sitzungen und zu verschiedenen Ressortsitzungen getroffen.

Jederzeit sauberes Trinkwasser in einwandfreier Qualität ist bei uns selbstverständlich und eine Grundlage unserer hohen Lebensqualität.

Täglich kommen News aus der ganzen Welt, wo Wasser Mangelware ist. Ein deutliches Beispiel ist die südafrikanische Grossstadt Kapstadt, wo das Wasser rationiert wird. Trockenheit ist aber auch im «Wasserschloss Schweiz» immer mehr ein Thema; so haben auch unsere fünf Dorfbrunnen letzten Sommer nicht immer Wasser geführt.

Unser Hahnenwasser kommt in einer Qualität, die den Mineralwassern aus der Flasche absolut gleichwertig ist. Seit 1906 versorgt die DKK das

gesamte Dorf Kirchberg über ein Leitungsnetz mit Trinkwasser direkt in die Häuser. 2017 haben wir die letzte Hauptleitung aus jener Zeit an der Rätenbergstrasse ersetzt. Die DKK kann wiederum auf ein positives Geschäftsjahr zurückblicken. Bei einem Ertrag von Fr. 728'497.26 und einem Aufwand von Fr. 613'874.61 resultierte ein Gewinn von Fr. 114'622.65.

Die Kommunikationsbranche und Informations Technologie (IT) entwickelt sich in einem äusserst hohen Tempo, was mit den sozialen Medien zu gesellschaftlichen Veränderungen führt – vermutlich nicht nur im positiven Sinn. Wir sind nicht mehr am Stammtisch im Restaurant über das Geschehen im Dorf vernetzt, sondern innert Sekundenbruchteilen global über die gesamte Welt. Mit dem Produkt Thurcom TV 4.0 haben wir zusammen mit unserem Partner Thurcom ein neues, sehr leistungsstarkes Abo auf dem Markt, das selbst die Konkurrenz stauen lässt – siehe Werbung letzte Seite. Dieses Angebot (Telefonie, Internet und TV) können Sie sehr kostengünstig als Paket oder einzeln abonnieren. Zusammen mit unseren Partnern, der RWT und der Thurcom, freuen wir uns, wenn Sie unsere Dienste TV, Internet und Telefonie nutzen – falls noch nicht, dann prüfen Sie einen Wechsel!

Rückblick

Wasser 2017

Das marode Reservoir im Girenmoos, das die zwei Friedhofbrunnen speist, wurde im letzten Frühjahr abgebrochen und durch eine neue Brunnenstube ersetzt.

Im Sommer wurde mit der Erneuerung der Wasserleitung in der Rätenbergstrasse gestartet. Auf einer Länge von 467 m wurde die Gussleitung durch eine neue Kunststoffleitung ersetzt. Dieser Leitungsbau war eine spezielle Herausforderung in der schmalen Rätenbergstrasse. So musste der Verkehr über das Lerchenfeld- und Sonnenhof-Schulhaus umgeleitet werden, da dieses Dorfgebiet über keine weitere Zufahrtsstrasse verfügt. Nach dreimonatiger Bauzeit waren die Hauptleitung planmässig und ohne spezielle Vorkommnisse ersetzt und viele Hausanschlüsse erneuert worden. An dieser Stelle möchten wir den Anwohnern für das entgegengebrachte Verständnis während der Bauzeit herzlich danken. Das Projekt konnte mit Fr. 291'760.73 deutlich unter dem Kostenvoranschlag von Fr. 470'000.– abgeschlossen werden, obwohl statt 302 m sogar 467 m Hauptleitung ersetzt wurden. Über die Gründe dieses tieferen Aufwandes möchten wir Sie an der Rechnungsgemeinde informieren.

Leider stellten wir im Mai in der Hochzone einen plötzlichen Mehrverbrauch von 50 l/Min. fest, den wir nicht zuordnen konnten. Da dieser Mehrverbrauch auch nach der Fertigstellung der Rätenbergstrasse

immer noch vorlag, wurde eine Leckortung veranlasst. Diese Analyse zeigte nach 2-3 Tagen, dass in einem privaten Teich ein grosses Leck an einem Ventil vorlag.

Die DKK hat 2017 insgesamt 233'588 m³ Wasser eingekauft und 223'112 m³ verkauft. Daraus resultiert ein Verlust von ca. 4.7%, was verglichen mit anderen Wasserversorgungen ein guter Wert ist. Wir wurden 2017 von grösseren, nennenswerten Wasserleitungsbrüchen verschont, was sich auf die Kosten positiv auswirkte.

Die laufende Wasserrechnung 2017 schliesst mit einem Gewinn von Fr. 83'064.81 wesentlich besser ab als budgetiert.

Kommunikation (TV, Internet, Telefonie) 2017

Im Bereich Kommunikation hat die DKK viel Geld in den Unterhalt und die Erneuerung des Netzes und der Kabinen investiert und das Glasfasernetz weiter ausgebaut. Obwohl wir 2017 Fr. 100'259.20 ins Glasfasernetz investiert haben, weist unsere laufende Rechnung Kommunikation 2017 einen Gewinn von Fr. 24'881.14 aus.

Der VR hat sich im letzten Jahr intensiv mit der Strategie im Bereich Kommunikation auseinandergesetzt. Anfang Jahr hat unser VR-Mitglied Matthias Grob in seiner berufs begleitenden, betriebswirtschaftlichen Weiterbildung eine Diplomarbeit zur Strategie unseres Kommunikationsnetzes geschrieben.

In der zweiten Jahreshälfte hat sich der gesamte VR mit dieser Strategiefrage auseinandergesetzt.

Kultur – Dorfleben 2017

«Kirchberg bewegt» prägte 2017 die kulturell-sportlichen Aktivitäten in unserer Gemeinde. So nahmen über 3'000 Personen aus Kirchberg und Wil am Gemeindeduell teil.

Ein spezieller Dank gilt dem Hauptinitianten Peter Künzle für die unzähligen, ehrenamtlichen Stunden. Ein weiterer Höhepunkt war das 75-Jahr-Jubiläum des FC Kirchberg mit dem Fussballspiel gegen die Altinternationalen. Die DKK hat die Erstellung von zwei Beachvolleyballfeldern in Bazenheid mit einem

namhaften Betrag unterstützt. Auch im Erlebniswald Altbach waren verschiedene Gruppierungen und Personen mit Unterhalts- und Erneuerungsarbeiten beschäftigt, damit dieser wieder viele Bewohner zum Grillen, Entdecken und Spielen einlädt. Die Dorfvereine haben letztes Jahr mit vielen Aktivitäten auf sich aufmerksam gemacht und die Bevölkerung dazu eingeladen. Das Jahresende war geprägt von verschiedenen Konzerten in der Kath. Kirche in Kirchberg.

Herzlichen Dank allen Personen, die sich ehrenamtlich in den Vereinen und Organisationen engagieren.

Ausblick

Wasser 2018

Durch den geplanten Bau der neuen Mehrzweckhalle beim Sonnenhofschulhaus muss die grosse Wasserleitung Richtung Lerchenfeldschulhaus weichen. Dies kann am einfachsten in der Lerchenfeldstrasse zusammen mit anderen Werken (Strom,) realisiert werden. Wir haben im Kostenvoranschlag Investitionsrechnung 2018 Fr. 95'000.– für die Erstellung dieser Hauptleitung budgetiert. Die Erneuerung der Hausanschlüsse haben wir in der laufenden Rechnung im Konto Leitungsnetz als Unterhalt eingerechnet. Ob dieses Projekt ausgelöst wird, ist fraglich, da die Gemeinde die Erweiterung des Sonnenhofschulhauses mit Mehrzweckhalle zurückstellen will.

Wenn es um neue Technologien und Veränderungen geht, steht auch im Bereich Wasser die Zeit nicht still. Der VR hat sich 2017 mit der Fernauslesung der Wasserzähler auseinandergesetzt und dieser Technologie und Investition klar zugestimmt. Dies bedeutet, dass in den nächsten 15 Jahren alle Wasserzähler auf die Fernauslesetechnik umgestellt werden, was eine Investition von Fr. 150'000.– bis Fr. 180'000.– bedeutet.

Den Wasserpreis lassen wir für das Jahr 2018 unverändert bei Fr. 1.08/m³ und den Gebäudezuschlag bei 0.215%/Jahr (inkl. MWST). Eine Preiserhöhung von Fr. 0.10/m³ Wasser muss für das Jahr 2019 geprüft werden. Dabei handelt es sich um den Preisaufschlag der KiBaLü vor eineinhalb Jahren, den wir bis heute nicht weiterverrechnet haben.

Kommunikation 2018

Das Budget der laufenden Kommunikationsrechnung präsentiert sich ähnlich wie im Vorjahr mit einem Sachaufwand von Fr. 111'000.– und einem Investitionsaufwand von Fr. 115'000.–. Es wird hauptsächlich ins Glasfasernetz investiert.

Wie bereits einleitend erwähnt, wird sich der VR im Jahr 2018 im Bereich Kommunikation mit der Zukunft des Netzes auseinandersetzen. Dabei wird in erster Priorität geprüft, ob und unter welchen Be-

dingungen das Netz an die RWT abgetreten bzw. verkauft werden soll. Details erfahren Sie an der Rechnungsgemeinde.

Kultur – Dorfleben 2018

Vorab die positiven News:

Am Auffahrtswochenende feiert die Blechharmonie Kirchberg das 150-jährige Bestehen und lädt zu verschiedenen Unterhaltungen ein. Ende August findet im Dorfzentrum das grosse Musik- und Strassenfest «Spektakulair.ch» statt, zu dem Alt und Jung eingeladen sind.

Weniger erfreulich ist der baldige Wegzug der Regionalwerke Toggenburg AG, der Landi Kirchberg, des Alters- und Pflegeheims Rosenau sowie der voraussichtlich zurückgestellte Bau der bereits fertig geplanten Mehrzweckhalle.

Der Verwaltungsrat ehrt an der Rechnungsgemeinde 2018 wieder den Kirchberger, bzw. die Kirchbergerin des Jahres. Lassen Sie sich überraschen und besuchen Sie unsere Rechnungsgemeinde.

Wir bitten die Bevölkerung unseren Vereinen mit dem Besuch von Veranstaltungen und Unterhaltungsabenden Wertschätzung und Anerkennung zu zeigen.

Dank

Geschätzte Bürgerinnen und Bürger, im Namen des Verwaltungsrates danken wir Ihnen für das geschenkte Vertrauen und die angenehme Zusammenarbeit im vergangenen Jahr.

Ein spezieller Dank gehört:

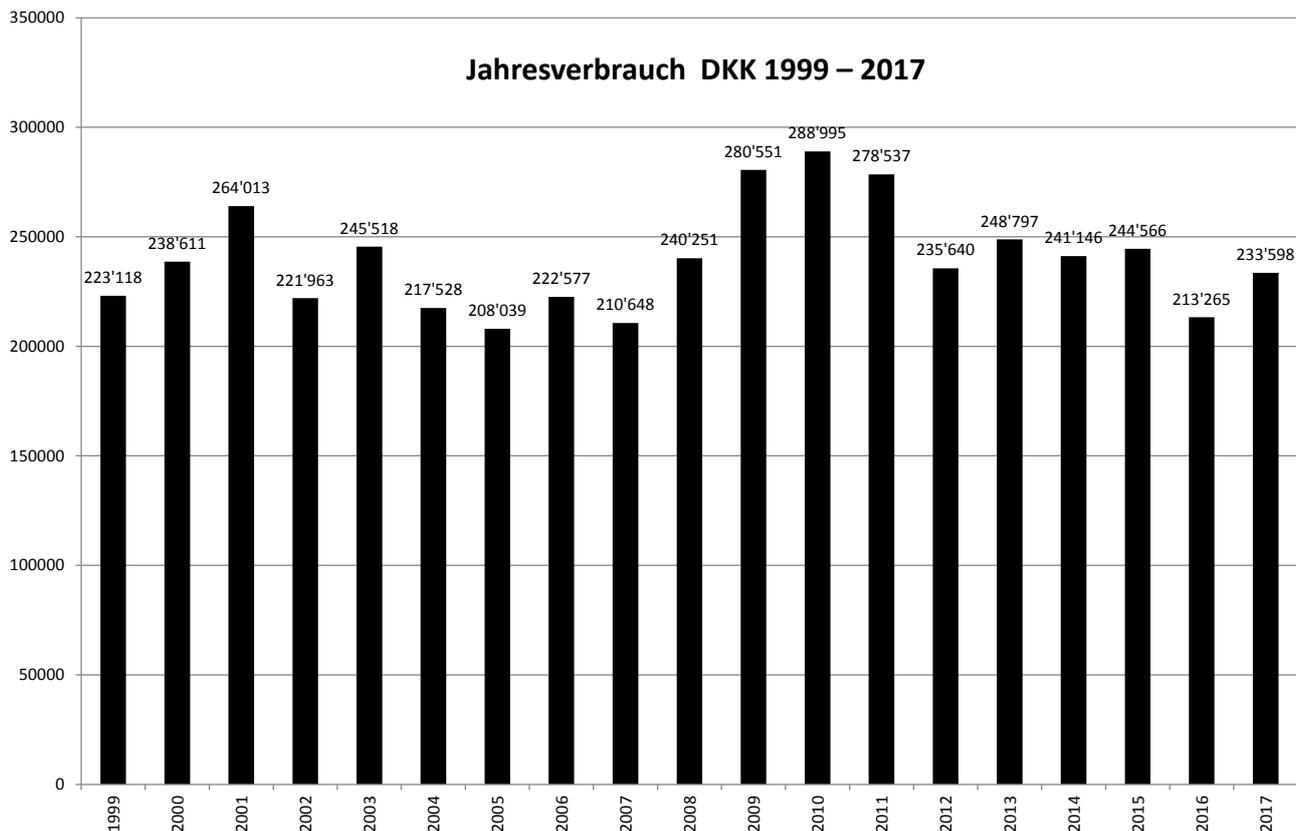
- meinen Ratskolleginnen/Ratskollegen und dem Aktuar für die konstruktive Zusammenarbeit
- unseren Vertragspartnern, der RWT Regionalwerk Toggenburg AG und den TB Wil
- jenen Personen, die unsere Dorfbrunnen, die Ruhebänke und den Erlebniswald pflegen
- allen Vereinen und Organisationen für den Erhalt eines aktiven und lebendigen Dorflebens

Für das Jahr 2018 wünschen wir Ihnen gute Gesundheit, viel Erfolg und viele frohe Stunden.

Im Namen des Verwaltungsrates

Der Präsident, Walter Huber

Der Aktuar, René Gutzwiller



Regionale Wasserpreise 2017 (inkl. 2.5% MWST)

Wasserversorgung	Grundgebühr [Fr.]	Preis/m ³ Wasser [Fr.]	Gebäudezuschlag [%]		Berechnungsbasis [Fr.] bei 250 m ³ /Jahr und ZW Fr. 500'000.- bzw. NW Fr. 600'000.-	Benchmark Preis/m ³ Wasser [Fr.]
Dorfkorporation Kirchberg	32.00	1.08	0.215	ZW	409.50	1.64
WV Pol. Gemeinde Kirchberg	55.00	1.20	0.330	ZW	520.00	2.08
Dorfkorporation Bazenheid	52.28	0.87	0.205	ZW	372.28	1.49
Dorfkorporation Lütisburg	100.00	1.10	0.400	ZW	575.00	2.30
Bütschwil-Ganterschwil (rwt)	50.00	1.10	0.300	NW	505.00	2.02
WV Wiesen-Dreien-Mührüti	100.00	1.10	0.300	NW	555.00	2.22
WV Schauenberg	70.00	0.90	0.400	ZW	495.00	1.98
Dorfkorporation Bronschhofen	94.30	0.90	0.189	ZW	413.80	1.66
WV Stadt Wil	123.00	1.28	0.000		443.00	1.77
WV Stadt St. Gallen	57.60	2.66	0.000		722.60	2.89

ZW= Zeitwert Liegenschaft (Gebäudezuschlag)

NW=Neuwert Liegenschaft (Gebäudezuschlag)

Die Berechnung basiert auf einen Verbrauch von 250m³/Jahr und einem Liegenschafts-Zeitwert von Fr. 500'000.- bzw. Liegenschafts-Neuwert von Fr. 600'000.-

LAUFENDE RECHNUNG WASSER / KOMMUNIKATION / DORFKULTUR		Voranschlag 2017		Rechnung 2017		Voranschlag 2018	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Total Laufende Rechnung		658'400.00	697'800.00	613'874.61	728'497.26	815'050.00	740'600.00
Saldo		39'400.00		114'622.65			74'450.00
701	TOTAL WASSERRECHNUNG	422'900.00	425'800.00	370'060.43	453'125.24	546'850.00	467'600.00
	Saldo	2'900.00		83'064.81			79'250.00
30	Personalaufwand	19'000.00	0.00	18'936.45	0.00	22'000.00	0.00
3000	Sitzungsgelder	7'000.00		7'030.00		8'000.00	
3010	Löhne, Entschädigungen	10'500.00		10'100.00		12'500.00	
3030	AHV/IV/EO	1'500.00		1'806.45		1'500.00	
31	Sachaufwand	326'400.00	0.00	271'880.29	0.00	337'350.00	0.00
3100	Porti, Drucksachen, Jahresrg., Inserate	5'000.00		4'608.24		5'000.00	
3130	Wassereinkauf Ki-Ba-Lü	175'000.00		186'872.78		177'000.00	
3140	Leitungsnetz	50'000.00		9'542.28		50'000.00	
3141	Hydranten	12'000.00		3'983.15		12'000.00	
3142	Hauswasserzähler	20'000.00		9'215.56		25'000.00	
3143	Dorfbrunnen	18'500.00		18'167.85		3'000.00	
3160	Archivmiete	1'200.00		1'200.00		1'200.00	
3180	Post- und Bankspesen	1'500.00		1'357.40		1'500.00	
3181	Dienstleistungen und Verschiedenes	10'000.00		9'640.62		16'500.00	
3182	Amtsbürgschaftsprämien	300.00		250.00		250.00	
3183	Betriebsleitung	10'000.00		5'954.95		10'000.00	
3184	Buchhaltung und Administration	20'000.00		18'194.86		33'000.00	
3185	Einzugskosten	1'500.00		1'500.00		1'500.00	
3188	Versicherungen/Betriebshaftpflicht Wasser	1'400.00		1'392.60		1'400.00	
33	Abschreibungen	65'000.00	0.00	66'743.69	0.05	175'000.00	0.00
3300	Debitorenverlust	0.00			0.05	0.00	
3310	Ordentliche Abschreibungen	25'000.00		24'460.65		105'000.00	
3320	Zusätzliche Abschreibungen	40'000.00		42'283.04		70'000.00	
39	Intern verrechneter Aufwand	12'500.00	0.00	12'500.00	0.00	12'500.00	0.00
3901	Dorfkultur-Beitrag	12'500.00		12'500.00		12'500.00	
42	Vermögenserträge	0.00	13'300.00	0.00	13'381.11	0.00	10'100.00
4200	Zins-Ertrag Bankkonto		300.00		254.35		0.00
4210	Mahngebühren/Verzugszinsen		1'000.00		976.76		1'000.00
4220	Zins-Ertrag Festgelder/Kapitalanlagen		12'000.00		12'150.00		9'100.00
43	Entgelte	0.00	352'000.00	0.00	376'961.04	0.00	362'000.00
4340	Wasserverkauf (Grund- u. Konsumtaxen)		320'000.00		342'251.75		330'000.00
4341	Verkauf Holcim, Kirchberg		30'000.00		32'608.39		30'000.00
4360	Rückerstattungen diverse		2'000.00		2'100.90		2'000.00
48	Entnahme aus Sondervermögen	0.00	40'000.00	0.00	42'283.04	0.00	70'000.00
4820	Auflösung von Reserven		40'000.00		42'283.04		70'000.00
49	Intern verrechnete Erträge	0.00	20'500.00	0.00	20'500.00	0.00	25'500.00
4900	Verwaltungs- und Betriebskosten		20'500.00		20'500.00		25'500.00

Bemerkungen zu Rechnung/Voranschlag

R	701.3143	Erneuerung Brunnenstube Girenmoos
V	701.3142	Nachholbedarf Wechsel Wasserzähler (Fernauslesung)
V	701.3181	Mehrwertsteuer Vorsteuerkürzung auf Subventionen Investitionen Wasser
V	701.3184	Umstellung Rechnungswesen auf RMSG
V	701.3320/ 701.4820	Bezug aus Vorfinanzierung für Ringschluss Lerchenfeldstrasse

LAUFENDE RECHNUNG KOMMUNIKATION		Voranschlag 2017		Rechnung 2017		Voranschlag 2018	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
320	TOTAL KOMMUNIKATION	196'500.00	224'000.00	202'790.88	227'672.02	224'200.00	225'000.00
	Saldo	27'500.00		24'881.14		800.00	
31	Sachaufwand	107'000.00	0.00	113'634.72	0.00	111'000.00	0.00
3100	Porti, Drucksachen, Jahresrg., Inserate	2'000.00		374.12		2'000.00	
3120	Strom KN-Verteiler	7'000.00		6'170.36		7'000.00	
3130	Signaleinkauf	23'000.00		22'857.64		20'000.00	
3132	Urheberrechtsgebühren	24'000.00		24'401.48		21'000.00	
3140	Unterhalt KN-Verteilnetz	37'000.00		41'430.41		40'000.00	
3141	Unterhalt LWL-Verteilnetz	11'000.00		12'821.81		15'000.00	
3181	Dienstleistungen und Verschiedenes	3'000.00		5'578.90		6'000.00	
33	Abschreibungen	56'500.00	0.00	56'156.16	0.00	75'200.00	0.00
3300	Debitorenverlust	500.00		156.16		200.00	
3310	Ordentliche Abschreibungen	56'000.00		56'000.00		75'000.00	
39	Intern verrechneter Aufwand	33'000.00	0.00	33'000.00	0.00	38'000.00	0.00
3900	Verwaltungs- und Betriebskosten	20'500.00		20'500.00		25'500.00	
3901	Dorfkultur-Beitrag	12'500.00		12'500.00		12'500.00	
43	Entgelte	0.00	224'000.00	0.00	227'672.02	0.00	225'000.00
4340	Erlös Abonnementsgebühren		158'000.00		148'850.77		138'000.00
4360	Rückerstattungen, diverse		1'000.00		1'486.90		2'000.00
4366	Vergütungen von TB Wil		65'000.00		77'334.35		85'000.00

LAUFENDE RECHNUNG DORFKULTUR		Voranschlag 2017		Rechnung 2017		Voranschlag 2018	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
300	TOTAL DORFKULTUR	39'000.00	48'000.00	41'023.30	47'700.00	44'000.00	48'000.00
	Saldo	9'000.00		6'676.70		4'000.00	
31	Sachaufwand	4'000.00	0.00	3'852.00	0.00	4'000.00	0.00
3140	Unterhalt Ruhebänke, Erlebniswald Altbach	4'000.00		3'852.00		4'000.00	
36	Eigene Beiträge	35'000.00	0.00	37'171.30	0.00	40'000.00	0.00
3650	Beiträge für Kultur	35'000.00		37'171.30		40'000.00	
46	Beiträge	0.00	23'000.00	0.00	22'700.00	0.00	23'000.00
4620	Beiträge Gemeinde		23'000.00		22'700.00		23'000.00
49	Intern verrechnete Erträge	0.00	25'000.00	0.00	25'000.00	0.00	25'000.00
4901	Dorfkulturbeitrag Wasser und Kommunikation		25'000.00		25'000.00		25'000.00

Bemerkungen zu Rechnung/Voranschlag

R/V	320.3130/ 320.3132/ 320.4340/ 320.4366	Verschiebung durch Abo-Abrechnung Thurcom-Connect
R	320.3181	Strategie Kommunikationsnetz
R	300.3650	Überschreitung zulässig gemäss Dorfkorporationsordnung und Amt für Gemeinden

INVESTITIONSRECHNUNG		Voranschlag 2017		Rechnung 2017		Voranschlag 2018	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Total Investitions-Rechnungen Saldo		556'000.00	171'500.00 384'500.00	376'135.39	45'669.89 330'465.50	222'000.00	171'000.00 51'000.00
701	TOTAL WASSERRECHNUNG Saldo	446'000.00	158'500.00 287'500.00	275'876.19	34'762.48 241'113.71	107'000.00 41'000.00	148'000.00
50	Sachgüter	446'000.00	0.00	275'876.19	0.00	107'000.00	0.00
5013	Leitungserneuerung Rätenbergstrasse	430'000.00		267'909.21		0.00	
5015	Allgem. Erweiterung, Hausanschlüsse	10'000.00		0.00		12'000.00	
5026	Erweiterung Lerchenfeldstrasse	6'000.00		7'966.98		0.00	
5027	Ringschluss Lerchenfeldstrasse	0.00		0.00		95'000.00	
61	Nutzungsabgaben u. Vorteilsentgelte	0.00	30'000.00	0.00	20'672.48	0.00	56'000.00
6100	Anschlussstaxen		30'000.00		20'672.48		56'000.00
66	Beiträge für eigene Rechnung	0.00	128'500.00	0.00	14'090.00	0.00	92'000.00
6610	Subventionen		108'500.00		14'090.00		80'000.00
6690	Beiträge übrige		20'000.00		0.00		12'000.00

INVESTITIONSRECHNUNG		Voranschlag 2017		Rechnung 2017		Voranschlag 2018	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
320	TOTAL KOMMUNIKATIONSRECHNUNG Saldo	110'000.00	13'000.00 97'000.00	100'259.20	10'907.41 89'351.79	115'000.00	23'000.00 92'000.00
50	Sachgüter	110'000.00	0.00	100'259.20	0.00	115'000.00	0.00
5013	Ausbau Glasfasernetz	100'000.00		91'785.50		100'000.00	
5015	Allgem. Erweiterung Hausanschlüsse	10'000.00		8'473.70		15'000.00	
61	Nutzungsabgaben u. Vorteilsentgelte	0.00	10'000.00	0.00	9'722.23	0.00	20'000.00
6100	Anschlussstaxen		10'000.00		9'722.23		20'000.00
66	Beiträge für eigene Rechnung	0.00	3'000.00	0.00	1'185.18	0.00	3'000.00
6690	Beiträge übrige		3'000.00		1'185.18		3'000.00

Bemerkungen zu Rechnung/Voranschlag

R	701.6610	Abrechnung Subventionen Rätenbergstrasse im 2018
V	701.6100	Bau drei Mehrfamilienhäuser und drei Einfamilienhäuser
V	701.6610	Rätenbergstrasse und Ringschluss Lerchenfeldstrasse
V	320.6100	Bau drei Mehrfamilienhäuser und drei Einfamilienhäuser

	BESTANDESRECHNUNG	Anfangsbestand per 01.01.2017	Veränderungen		Endbestand per 31.12.2017
			Zuwachs	Abgang	
1	<u>AKTIVEN</u>	2'956'935.53	600'037.08	427'209.77	3'129'762.84
10	FINANZVERMÖGEN	2'376'206.97			2'310'917.76
100	<u>Flüssige Mittel</u>	<u>732'795.27</u>			<u>974'021.22</u>
1000	Kassa	101.75	523.70		625.45
1001	Postkonto	303'497.69		116'534.61	186'963.08
1002.1	KK Clientis Bank Toggenburg Kirchberg	195'085.58	53'074.86		248'160.44
1002.2	AK Clientis Bank Toggenburg Kirchberg	234'110.25	304'162.00		538'272.25
101	<u>Guthaben</u>	<u>186'172.60</u>			<u>185'497.44</u>
1013	Debitoren-Sammelkonto	183'548.80		642.85	182'905.95
1015	Guthaben Verrechnungssteuer	2'623.80		32.31	2'591.49
102	<u>Anlagen</u>	<u>1'441'246.50</u>			<u>1'131'246.50</u>
1020	Postkonto E-Depositokonto	100'746.50	0.00		100'746.50
1021.1	Beteiligung Clientis, Aktien, Obligationen	808'500.00		300'000.00	508'500.00
1021.2	Anteilschein Wohnbaugen. Bärewisli	2'000.00	0.00		2'000.00
1022	Darlehen andere Körperschaften	30'000.00		10'000.00	20'000.00
1022.1	Darlehen ZV WV Ki-Ba-Lü	500'000.00	0.00		500'000.00
108	<u>Transitorische Aktiven</u>	<u>15'992.60</u>			<u>20'152.60</u>
1080	Aktive Rechnungsabgrenzung	15'992.60	4'160.00		20'152.60
11	VERWALTUNGSVERMÖGEN	580'728.56			818'845.08
110	<u>Sachgüter</u>	<u>580'728.56</u>			<u>818'845.08</u>
1100	Grundeigentum	1.00	0.00		1.00
1101.1	Leitungsnetz Wasser	338'839.72	195'042.50		533'882.22
1101.2	Leitungsnetz Kommunikation	241'887.84	43'074.02		284'961.86
2	<u>PASSIVEN</u>	2'956'935.53	203'937.07	31'109.76	3'129'762.84
20	FREMDKAPITAL	267'242.86			337'335.85
200	<u>Laufende Verpflichtungen</u>	<u>266'893.55</u>			<u>336'725.25</u>
2000.1	Kreditoren	263'163.60	79'288.40		342'452.00
2000.3	Mehrwertsteuer (Abrechnungskonto)	3'413.55		9'499.20	-6'085.65
2012	Vorauszahlung von Kunden	316.40	42.50		358.90
208	<u>Transitorische Passiven</u>	<u>349.31</u>			<u>610.60</u>
2080	Passive Rechnungsabgrenzung	349.31	261.29		610.60
28	SONDERVERMÖGEN	2'217'608.83			2'237'278.34
281	<u>Verpflichtungen für Spezialfinanzierungen</u>	<u>703'472.92</u>			<u>735'030.76</u>
2810	Dorfkultur	109'832.64	6'676.70		116'509.34
2811	Kommunikation	593'640.28	24'881.14		618'521.42
282	<u>Verpflichtungen für Vorfinanzierungen</u>	<u>1'514'135.91</u>			<u>1'502'247.58</u>
2821	Reserve für Leitungsnetz Kommunikation	464'707.59	9'722.23		474'429.82
2822	Reserve für Netzausbau Wasser	1'049'428.32		21'610.56	1'027'817.76
29	EIGENKAPITAL	472'083.84			555'148.65
2900	Eigenkapital Wasser	472'083.84	83'064.81		555'148.65

ABSCHREIBUNGSPLAN 2017	2017			Stand per 31.12.2017			Abschreibungen				
	Beschliess-Jahr	Kredit	Jahr	Investitions-kosten brutto	Beiträge	Investitions-kosten netto	Buchwert 01.01.2017	Abschreibungen 2017	Investitions-kosten netto 2017	Buchwert 31.12.2017	vorgesehene Abschreibungen 2018
Wasserrechnung											
Allgem. Erweiterung / Hausanschlüsse	2014	20'000.00	2014	275'976.19	14'090.00	261'786.19	338'839.72	66'743.69	261'786.19	533'882.22	105'000.00
Leitungserneuerung Hasenbergweg	2006	50'000.00	2006-2007	0.00	0.00	0.00	6'009.15	1'000.00	0.00	5'009.15	1'000.00
Leitungserneuerung Seefeldstrasse	2006+2008	91'000.00	2007-2008	0.00	0.00	0.00	54'307.44	460.65	0.00	460.65	0.00
Leitungserneuerung Rätenbergweg	2008	40'000.00	2008	0.00	0.00	0.00	98'072.34	5'000.00	0.00	20'481.35	5'000.00
Leitungserneuerung Gähwilerstrasse	2008+2011	40'000.00	2009-2011	0.00	0.00	0.00	41'163.75	2'000.00	0.00	8'425.51	2'000.00
Leitungserneuerung Unt. Harfenbergstrasse	2008	103'000.00	2009-2011	0.00	0.00	0.00	36'018.04	2'000.00	0.00	19'018.04	2'000.00
Leitungserneuerung Föhrenstrasse	2009	125'000.00	2011-2012	0.00	0.00	0.00	79'733.62	4'000.00	0.00	54'784.55	4'000.00
Leitungserneuerung Somenhofstrasse	2013	174'000.00	2013-2015	0.00	0.00	0.00	74'911.99	4'000.00	0.00	44'911.99	4'000.00
Leitungserneuerung Rätenbergstrasse	2013	470'000.00	2013-2017	0.00	0.00	0.00	67'994.29	3'000.00	0.00	58'994.29	3'000.00
Erweiterung Sonnhaldenstrasse	2014	97'000.00	2014-2016	267'909.21	0.00	267'909.21	3'730.00	0.00	267'909.21	271'639.21	11'000.00
Leitungserneuerung Ahornstrasse	2016	120'000.00	2016	0.00	0.00	0.00	9'698.74	9698.74	0.00	9'698.74	0.00
Erweiterung Lerchenfeldstrasse	2016+2018	120'000.00	2016-2018	7'966.98	140'900.00	-6'123.02	57'618.13	3'000.00	0.00	54'618.13	3'000.00
							38'707.32	32'584.30	-6'123.02	0.00	70'000.00
Kommunikationsrechnung											
Allgem. Erweiterung / Hausanschlüsse	2014	0.00	2014	100'259.20	11'85.18	99'074.02	281'887.84	56'000.00	99'074.02	284'961.86	74'735.47
Allgem. Erweiterung / Hausanschlüsse	2015	10'000.00	2015	0.00	0.00	0.00	11'783.90	2'000.00	0.00	57'83.90	2'000.00
Allgem. Erweiterung / Hausanschlüsse	2016	10'000.00	2016	0.00	0.00	0.00	2'735.47	1'000.00	0.00	735.47	735.47
Allgem. Erweiterung / Hausanschlüsse	2017	10'000.00	2017	0.00	0.00	0.00	20'127.78	4'000.00	0.00	16'127.78	4'000.00
Erweiterung Kommunikationsanlagen	2013	5'000.00	2013	8'473.70	11'85.18	7'288.52	7'288.52	0.00	7'288.52	7'288.52	1'000.00
Erweiterung Kommunikationsanlagen	2015	64'000.00	2015	0.00	0.00	0.00	6'230.25	1'000.00	0.00	1'230.25	1'000.00
Ausbau Glasfasernetz	2014	70'000.00	2014	0.00	0.00	0.00	40'329.59	8'000.00	0.00	24'329.59	8'000.00
Ausbau Glasfasernetz	2015	40'000.00	2015	0.00	0.00	0.00	30'292.97	6'000.00	0.00	12'292.97	6'000.00
Ausbau Glasfasernetz	2016	100'000.00	2016	0.00	0.00	0.00	60'791.31	12'000.00	0.00	48'791.31	12'000.00
Ausbau Glasfasernetz	2017	100'000.00	2017	0.00	0.00	0.00	81'213.93	16'000.00	0.00	65'213.93	16'000.00
Ersatz Hub und Node	2014	52'000.00	2014	0.00	0.00	0.00	91'785.50	6'000.00	91'785.50	91'785.50	18'000.00
							29'382.64	0.00	0.00	23'382.64	6'000.00

Abschreibungsgrundsätze

Die Abschreibungen erfolgen linear auf den Erstellungswert:
für Anlagen und Leitungen in der Wasserversorgung betragen sie jährlich:
5% für Anlagen und Leitungen in den Kommunikationsanlagen
20%

Verwaltungsinventar der Dorfkorporation Kirchberg per 31. Dezember 2016

Konto	Bezeichnung	Ort	Kaufdatum	Laufzeit	Marktwert	
Total				149	1'030'500	
1021.1	25 Aktien der Clients Bank Toggenburg AG	9533 Kirchberg	13.08.2004	Fr.	8500	
1021.1	1.05% Kassenobligationen bei Clients Bank Toggenburg AG	9533 Kirchberg	14.01.2013	14.01.2019	Fr.	100'000
1021.1	0.80% Kassenobligationen bei Clients Bank Toggenburg AG	9533 Kirchberg	24.12.2014	24.12.2020	Fr.	300'000
1021.1	0.40% Kassenobligationen bei Clients Bank Toggenburg AG	9533 Kirchberg	23.03.2017	23.03.2024	Fr.	100'000
1021.2	4 Anteilscheine Wohngenossenschaft Bärenwisi	9533 Kirchberg	16.04.2007	Fr.	2'000	
1022	Darlehen Wohngenossenschaft Bärenwisi	9533 Kirchberg	26.03.2008	31.12.2019	Fr.	20'000
1022.1	1.00% Darlehen ZV WV Ki-Ba-Lü	9533 Kirchberg	2015	31.12.2018	Fr.	500'000
Grundstückverzeichnis						
Grundstück	Bezeichnung	Ort	Fläche m2	Verkehrswert		
Total			149	14'000.00		
816	Rössibrunnen,geplante Fläche mit Brunnen	Rätenbergstrasse, 9533 Kirchberg	20	Fr.	3'000.00	
844	Adebrunnen,geplante Fläche mit Brunnen	Husenstrasse, 9533 Kirchberg	71	Fr.	6'000.00	
803	Oberbrunnen,geplante Fläche mit Brunnen	Rätenbergstr./Lerchenfeldstr.:953:	13	Fr.	2'000.00	
992	Loobrunnen,geplante Fläche mit Brunnen	Florasstrasse/Schalkhusenstr.: 95:	45	Fr.	3'000.00	

Zweckverband WV Kirchberg-Bazenheid-Lütisburg

Die Dorfkorporation Kirchberg ist Mitglied des Zweckverband WV Kirchberg-Bazenheid-Lütisburg. Das Rechnungsjahr des Zweckverbandes schliesst jeweils per 31. Dezember, der Geschäftsbericht und die Jahresrechnung kann bei der rwr Regionalwerk Toggenburg AG, Neudorfstrasse 8a, 9533 Kirchberg eingesehen werden.

Langfristige Finanzplanung, Dorfkorporation Kirchberg

	Rechn'g 2017	2018	2019	2020	2021	2022
Einnahmen (Betrieb)						
Bereich Wasser (701)						
Wasser-Gebühren	376'961	362'000	360'000	380'000	380'000	380'000
Vermögenserträge	13'381	10'100	10'000	8'000	5'000	5'000
Interne Verrechnungen/Auflösung Reserven	62'783	95'500	50'000	50'000	50'000	50'000
Bereich Kommunikation (320)						
Kommunikations-Gebühren	227'672	225'000	230'000	240'000	240'000	240'000
Vermögenserträge						
Bereich Kultur (300)						
Beiträge	22'700	23'000	23'000	23'000	23'000	23'000
Interne Verrechnungen	25'000	25'000	25'000	25'000	25'000	25'000
Total Einnahmen aus Geschäftstätigkeit	728'497	740'600	698'000	726'000	723'000	723'000
Ausgaben (Betrieb)						
Bereich Wasser (701)						
Personalaufwand	18'936	22'000	22'000	22'000	22'000	22'000
Sachaufwand	271'880	337'350	320'000	320'000	320'000	320'000
Abschreibungen	66'743	105'000	50'000	50'000	50'000	50'000
Interne Verrechnungen	12'500	12'500	12'500	12'500	12'500	12'500
Bereich Kommunikation (320)						
Sachaufwand	113'634	111'000	110'000	115'000	120'000	120'000
Abschreibungen	56'156	75'200	75'000	75'000	75'000	75'000
Interne Verrechnungen	33'000	38'000	33'000	33'000	33'000	33'000
Bereich Kultur (300)						
Sachaufwand	3'852	4'000	4'000	4'000	4'000	4'000
Eigene Beiträge für Kultur	37'171	40'000	40'000	40'000	40'000	40'000
Total Ausgaben (Betrieb)	613'872	745'050	666'500	671'500	676'500	676'500
Cashflow aus Geschäftstätigkeit	114'625	-4'450	31'500	54'500	46'500	46'500
Investitionsausgaben						
Bereich Wasser (701)						
Sachgüter	-275'876	-107'000	-100'000	-100'000	-60'000	-60'000
Bereich Kommunikation (320)						
Sachgüter	-100'259	-115'000	-200'000	-200'000	-200'000	-200'000
Investitionseinnahmen						
Bereich Wasser (701)						
Nutzungsabgaben	20'672	56'000	30'000	30'000	30'000	30'000
Beiträge für eigene Rechnung	14'090	92'000	40'000	30'000	30'000	30'000
Bereich Kommunikation (320)						
Nutzungsabgaben	9'722	20'000	10'000	10'000	10'000	10'000
Beiträge für eigene Rechnung	1'185	3'000	3'000	3'000	3'000	3'000
Cashflow aus Investitionstätigkeit	-330'466	-51'000	-217'000	-227'000	-187'000	-187'000
Total Veränderung Nettoumlaufvermögen	-215'841	-55'450	-185'500	-172'500	-140'500	-140'500
Ausweis des Erfolgs / Vermögens						
Ertrag	728'497	740'600	698'000	726'000	723'000	723'000
./.. Aufwand	-613'872	-745'050	-666'500	-671'500	-676'500	-676'500
Erfolg	114'625	-4'450	31'500	54'500	46'500	46'500
Finanzvermögen	2'310'917	2'255'467	2'069'967	1'897'467	1'756'967	1'616'467

Bemerkungen zum Finanzplan:

Der Finanzplan dient dem VR als Instrument zur mittelfristigen Kostenkontrolle und Finanzplanung.

Durch die Investitionen ins Glasfasernetz in den kommenden Jahren reduziert sich das Vermögen in den nächsten Jahren.

Bericht der Geschäftsprüfungskommission an die Bürgerversammlung der

Dorfcorporation Kirchberg

Im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen haben wir die Buchführung, die Jahresrechnung und die Amtsführung für das Rechnungsjahr 2017 sowie die Anträge des Verwaltungsrates der Dorfcorporation Kirchberg über den Voranschlag für das Rechnungsjahr 2018 geprüft.

Für die Jahresrechnung und die Amtsführung ist der Verwaltungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, diese zu prüfen und zu beurteilen.

Wir prüften die Posten und Angaben der Jahresrechnung mittels Analysen und Erhebungen auf der Basis von Stichproben. Ferner beurteilten wir die Anwendung der massgebenden Haushaltsvorschriften, die wesentlichen Bewertungsentscheide sowie die Darstellung der Jahresrechnung als Ganzes. Bei der Prüfung der Amtsführung wird beurteilt, ob die Voraussetzungen für eine gesetzeskonforme Amtsführung gegeben sind.

Gemäss unserer Beurteilung entsprechen die Buchführung, die Jahresrechnung und die Amtsführung sowie die Anträge des Verwaltungsrates über Voranschlag den gesetzlichen Bestimmungen.

Aufgrund unserer Prüfungstätigkeit stellen wir folgende Anträge:

1. Die Jahresrechnung 2017 der Dorfcorporation Kirchberg sei zu genehmigen.
2. Die Anträge des Verwaltungsrates über Voranschlag für das Rechnungsjahr 2018 seien zu genehmigen.

Kirchberg, 5. Februar 2018

Die Geschäftsprüfungskommission

Feller Thomas (Präsident)



De Biasio Claudio



Räbsamen Bruno



Zeindler Miriam



Engler Michael



Prüfungs- und Genehmigungsvermerke

vorstehende Rechnungen werden hiermit abgelegt:

Kirchberg, 6. Februar 2018

Kassierin:

rwt Regionalwerk Toggenburg AG

vom Verwaltungsrat der Dorfkorporation Kirchberg genehmigt:

Kirchberg, 8. Februar 2018

Der Präsident:

Walter Huber

Der Aktuar:

René Gutzwiller

Genehmigt durch die Bürgerschaft

Kirchberg, 12. März 2018

Der Versammlungsleiter:

Der Protokollführer:

Information über das Trinkwasser im Verteilnetz

Die Dorfkorporation Kirchberg bezieht das gesamte Trink- und Löschwasser vom Zweckverband Wasserversorgung Kirchberg-Bazenheid-Lütisburg (KiBaLü). Zu diesem Trink- und Löschwasser können wir folgende Informationen abgeben:

1. Im Kalenderjahr 2017 wurden 37 Proben bei den Wassergewinnungsstellen des Zweckverbandes KiBaLü und 2 Proben im Versorgungsnetz der Dorfkorporation Kirchberg genommen, alle Proben entsprachen den chemischen und mikrobiologischen Anforderungen der Lebensmittelgesetzgebung und waren nicht zu beanstanden.
2. Die Gesamthärte des Trink- und Löschwassers ist im Mittel bei 40.2 °fH (französische Härtegrade), Bezeichnung: sehr hartes Wasser.
3. Die chemische Zusammensetzung des Trinkwassers vor Ort setzt sich aus der Durchmischung der einzelnen Wassergewinnungsstellen zusammen. Der Nitratgehalt liegt zwischen 8 und 20 mg pro Liter. Der Chloridgehalt liegt zwischen 8 und 9 mg pro Liter.
4. Der Zweckverband fördert und verteilt an seine Mitglieder 31% Grundwasser und 69% Quellwasser.
5. Das Grundwasser aus den Pumpwerken Unterrindal und Heimat in Lütisburg sowie das Quellwasser aus dem Pumpwerk Seeli, Gähwil werden nicht behandelt. Das Quellwasser aus den Pumpwerken Halden, Lütisburg; Guggenloch, Gonzenbach; Altbach, Kirchberg; Bründel, Dietschwil und das Quellwasser Nordhalden, Gähwil wird mit je einer UV-Anlage behandelt.
6. Weitere Auskünfte über unser Trink- und Löschwassers erhalten Sie bei der Betriebsführung des Zweckverbandes Wasserversorgung Kirchberg-Bazenheid-Lütisburg, der rwt Regionalwerk Toggenburg AG, Neudorfstrasse 8a, 9533 Kirchberg, Telefon: 071 932 50 00, Fax 071 932 50 01. Weiteres über Wasser finden Sie unter: www.trinkwasser.ch oder www.dk-kirchberg.ch.



ALLES DRIN!

Daniel Bösch,
Schwinger



KOMBI CONNECT S MIT THURCOM-TV 4.0 92.-^{pro Monat}

Internet

- 40 Mbit/s Download-Speed
- 4 Mbit/s Upload-Speed
- Unlimitiertes Datenvolumen
- Inkl. 10 E-Mail-Adressen mit je 1 GB Speicherplatz

Thurcom-TV 4.0

- über 150 TV-Sender
- 500 h Aufnahme
- 7 Tage Replay
- Thurcom-TV-App

Telefon

- Unlimitierte Gespräche ins CH-Fest- und Mobilnetz
- Kostenloser Anrufbeantworter
- Mit der Thurcom-Phone-App auch unterwegs übers Festnetz telefonieren!
- Callfilter

**Kombis mit noch mehr Internet-Speed bis zu 1 Gbit/s:
www.thurcom.ch**



Finnenbahn
Nürnberg
www.kirchberg.ch

www.dk-kirchberg.ch